

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Балахнина улица 24

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	6 299,05	0,00	17 946,13
1.1	население	2 461,68	0,00	11 642,71
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 837,37	0,00	6 303,42
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-26 425,59	157 178,85	-17 946,13
3	Начислено за услуги	894 438,28	0,00	564 099,55
3.1.	население	889 438,28	0,00	559 367,96
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	4 731,59
4	Оплачено за услуги	869 840,08	0,00	566 907,29
4.1.	население	863 230,29	0,00	562 221,10
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 609,79	0,00	4 686,19
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	30 897,25	0,00	15 138,39
5.1.	население	28 669,67	0,00	8 789,57
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 227,58	0,00	6 348,82
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 005 210,42	0,00	564 099,55
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-161 795,93	157 178,85	-15 138,39

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	35 953,59
2	Содержание общего имущества	635 355,21
3	Уборка лестничных клеток	70 722,62
4	Содержание контейнерной площадки	19 118,40
5	Аварийное обслуживание	22 177,44
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 883,16
7	Текущий ремонт, в том числе:	202 000,00
7,1	ремонт вентканалов	47 000,00
7,2	ремонт пола	155 000,00
Итого		1 005 210,42

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

