

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

п/о №14 п/о №14 территория 267

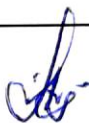
Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	205 651,11	0,00	34 564,59
1.1.	население	203 244,99	0,00	34 564,59
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 406,12	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	185 532,27	2 363,23	-34 564,59
3	Начислено за услуги	2 156 833,03	0,00	295 917,28
3.1.	население	2 151 833,03	0,00	295 917,28
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	2 145 505,68	0,00	276 644,26
4.1.	население	2 141 505,68	0,00	276 644,26
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	216 978,46	0,00	53 837,61
5.1.	население	213 572,34	0,00	53 837,61
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 406,12	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	2 530 731,71	0,00	295 917,28
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-199 693,76	2 363,23	-53 837,61

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	254 115,85
2	Содержание общего имущества	691 081,77
3	Уборка лестничных клеток	173 813,30
4	Содержание контейнерной площадки	22 671,70
5	Аварийное обслуживание	43 779,21
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	39 083,40
7	Содержание и обслуживание лифтов	251 025,56
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	148 891,68
9	Обслуживание системы видеонаблюдения	39 984,00
10	Текущий ремонт, в том числе:	866 285,24
10,1	__косметический ремонт холла	602 488,00
10,2	__установка двери	225 543,12
10,3	__установка окон ПВХ	38 254,12
Итого		2 530 731,71

Управляющий:



Фефилова Т.Г.