

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Тихая улица 15

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	52 804,94	0,00	260 399,49
1.1.	население	51 112,40	0,00	255 745,22
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 692,54	0,00	4 654,27
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-41 315,81	49 897,73	-260 399,49
3	Начислено за услуги	878 535,26	0,00	2 122 113,81
3.1.	население	873 535,26	0,00	2 115 108,67
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	7 005,14
4	Оплачено за услуги	883 226,93	0,00	2 059 829,46
4.1.	население	879 226,93	0,00	2 055 778,01
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	4 051,45
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	48 113,27	0,00	322 683,84
5.1.	население	45 420,73	0,00	315 075,88
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 692,54	0,00	7 607,96
6	Выполнено работ (оказано услуг)	784 285,74	0,00	2 122 113,81
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	57 625,38	49 897,73	-322 683,84

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	170 835,51
2	Содержание общего имущества	439 413,37
3	Содержание контейнерной площадки	24 335,14
4	Аварийное обслуживание	24 792,89
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 960,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	46 328,63
7	Текущий ремонт, в том числе:	55 620,00
7,1	ремонт кровли	55 620,00
Итого		784 285,74

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

