

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Спортивная улица 26

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	104 371,82	0,00	556 462,21
1.1	население	96 219,13	0,00	550 533,25
1.2	юридические лица	7 921,85	0,00	2 459,30
1.3.	использование общего имущества	230,84	0,00	3 469,66
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-312 181,92	0,50	-588 027,16
3	Начислено за услуги	315 023,88	0,00	1 010 685,50
3.1.	население	290 623,41	0,00	1 005 019,54
3.2.	юридические лица	21 400,47	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	5 665,96
4	Оплачено за услуги	299 870,91	0,00	772 541,70
4.1.	население	287 388,97	0,00	768 348,35
4.2.	юридические лица	10 481,94	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	4 193,35
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	119 524,79	0,00	794 606,01
5.1.	население	99 453,57	0,00	787 204,44
5.2.	юридические лица	18 840,38	0,00	2 459,30
5.3.	использование общего имущества	1 230,84	0,00	4 942,27
6	Выполнено работ (оказано услуг)	294 642,93	0,00	1 010 685,50
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-306 953,94	0,50	-826 170,96

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	46 203,44
2	Содержание общего имущества	168 760,56
3	Содержание контейнерной площадки	2 868,36
4	Аварийное обслуживание	8 453,64
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 031,40
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	48 248,76
7	Текущий ремонт, в том числе:	13 076,77
7,1	...установка двери	13 076,77
Итого		294 642,93

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

