

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

п/о №14 п/о №14 территория 333

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	60 945,70	0,00	42 127,31	-258 844,66
1.1	население	58 530,30	0,00	42 127,31	-261 548,97
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	2 415,40	0,00	0,00	2 704,31
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-396 927,03	0,00	1 510 766,23	258 844,66
3	Начислено за услуги	1 157 029,54	0,00	278 978,49	2 284 949,91
3.1	население	1 152 029,54	0,00	278 978,49	2 281 978,87
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	5 000,00	0,00	0,00	2 971,04
4	Оплачено за услуги	1 190 902,07	0,00	283 289,90	2 136 581,12
4.1	население	1 186 902,07	0,00	283 289,90	2 135 174,55
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00	1 406,57
5	Перечислено % банка на остаток по счету			7 999,33	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	27 073,17	0,00	37 815,90	-110 475,87
6.1	население	23 657,77	0,00	37 815,90	-114 744,65
6.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	использование общего имущества	3 415,40	0,00	0,00	4 268,78
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 115 648,40	0,00	0,00	2 284 949,91
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-321 673,36	0,00	1 802 055,46	110 475,87

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	128 943,35
2	Содержание общего имущества	465 892,96
3	Уборка лестничных клеток	113 011,20
4	Содержание контейнерной площадки	5 022,84
5	Аварийное обслуживание	12 600,00
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 928,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	113 262,59
8	Текущий ремонт, в том числе:	255 987,46
8,1	установка двери	255 987,46
Итого		1 115 648,40

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

