

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

п/о №14 п/о №14 территория 330

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	33 175,82	0,00	-150 080,80
1.1	население	30 877,20	0,00	-152 593,87
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 298,62	0,00	2 513,07
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-482 799,06	128 771,52	149 598,44
3	Начислено за услуги	1 085 999,16	0,00	2 231 763,84
3.1.	население	1 081 999,16	0,00	2 226 476,84
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	5 287,00
4	Оплачено за услуги	1 050 284,19	0,00	2 000 417,90
4.1.	население	1 047 284,19	0,00	1 996 724,22
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	3 693,68
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	68 890,79	0,00	81 265,14
5.1.	население	65 592,17	0,00	77 158,75
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 298,62	0,00	4 106,39
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 112 356,13	0,00	2 231 763,84
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-544 871,00	128 771,52	-81 747,50

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	134 189,77
2	Содержание общего имущества	497 740,40
3	Уборка лестничных клеток	111 805,38
4	Содержание контейнерной площадки	4 968,54
5	Аварийное обслуживание	23 189,94
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 686,20
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	102 122,15
8	Текущий ремонт, в том числе:	217 653,75
8,1	ремонт пола	147 390,00
8,2	установка двери	70 263,75
Итого		1 112 356,13

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

