

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

п/о №14 п/о №14 территория 316

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	48 753,50	0,00	40 135,07
1.1	население	46 046,32	0,00	38 622,90
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 707,18	0,00	1 512,17
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-45 460,29	409,54	-40 135,07
3	Начислено за услуги	1 133 615,01	0,00	2 025 047,92
3.1.	население	1 129 615,01	0,00	2 022 176,10
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 871,82
4	Оплачено за услуги	1 171 689,49	0,00	1 964 445,12
4.1.	население	1 168 689,49	0,00	1 962 745,34
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 699,78
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	10 679,02	0,00	100 737,87
5.1.	население	6 971,84	0,00	98 053,66
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 707,18	0,00	2 684,21
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 201 628,29	0,00	2 025 047,92
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-75 399,09	409,54	-100 737,87

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	130 436,78
2	Содержание общего имущества	469 566,00
3	Уборка лестничных клеток	107 357,33
4	Содержание контейнерной площадки	4 999,80
5	Ремонт системы электроснабжения за счет экономии ресурсов, потребленных в целях содержания общего имущества	26 609,00
6	Аварийное обслуживание	23 332,80
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 832,60
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	81 566,59
9	Текущий ремонт, в том числе:	336 927,39
9,1	<u>установка двери</u>	336 927,39
	Итого	1 201 628,29

Управляющий:

Фефилова Т.Г.