

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

п/о №14 п/о №14 территория 254

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	17 579,32	0,00	55 281,91	11 874,12
1.1	население	16 745,36	0,00	53 934,07	10 907,38
1.2	юридические лица	1 103,34	0,00	1 347,84	188,44
1.3	использование общего имущества	-269,38	0,00	0,00	778,30
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-166 002,46	172,12	1 550 660,49	-11 874,12
3	Начислено за услуги	976 860,09	0,00	338 180,34	652 286,85
3.1.	население	970 460,94	0,00	336 280,11	650 689,06
3.2.	юридические лица	5 399,15	0,00	1 900,23	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	1 597,79
4	Оплачено за услуги	937 074,18	0,00	324 255,85	620 859,84
4.1.	население	936 074,18	0,00	324 255,85	619 262,05
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	1 597,79
5	Перечислено % банка на остаток по счету			22 214,41	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	57 365,23	0,00	69 206,40	43 301,13
6.1.	население	51 132,12	0,00	65 958,33	42 334,39
6.2.	юридические лица	6 502,49	0,00	3 248,07	188,44
6.3.	использование общего имущества	-269,38	0,00	0,00	778,30
7	Выполнено работ (оказано услуг)	974 171,29	0,00	0,00	652 286,85
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-203 099,57	172,12	1 897 130,75	-43 301,13

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	111 008,14
2	Содержание общего имущества	356 361,60
3	Содержание придомовой территории	237 744,72
4	Уборка лестничных клеток	94 351,48
5	Содержание контейнерной площадки	8 655,12
6	Аварийное обслуживание	28 509,12
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	25 314,00
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	112 227,11
Итого		974 171,29

Управляющий:  Фефилова Т.Г.