

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

п/о №14 п/о №14 территория 252

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	38 990,09	0,00	822,29
1.1.	население	36 691,46	0,00	-2 430,65
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 298,63	0,00	3 252,94
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-71 305,14	0,31	-822,29
3	Начислено за услуги	800 522,89	0,00	2 300 889,55
3.1.	население	796 522,89	0,00	2 294 642,18
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	6 247,37
4	Оплачено за услуги	687 276,58	0,00	2 113 621,78
4.1.	население	684 276,58	0,00	2 108 967,02
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	4 654,76
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	152 236,40	0,00	188 090,06
5.1.	население	148 937,77	0,00	183 244,51
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 298,63	0,00	4 845,55
6	Выполнено работ (оказано услуг)	817 654,64	0,00	2 300 889,55
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-201 683,20	0,31	-188 090,06

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	132 459,75
2	Содержание общего имущества	404 733,36
3	Содержание контейнерной площадки	5 364,12
4	Аварийное обслуживание	23 104,08
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 628,60
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	72 396,43
7	Текущий ремонт, в том числе:	158 968,30
7.1	установка дверей ПВХ в МОП	158 968,30
Итого		817 654,64

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

