

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

п/о №14 п/о №14 территория 217

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	27 817,64	0,00	5 334,29
1.1.	население	25 177,81	0,00	2 391,22
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 639,83	0,00	2 943,07
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-44 459,61	0,00	-5 334,29
3	Начислено за услуги	934 420,41	0,00	518 753,12
3.1.	население	930 420,41	0,00	512 110,55
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	6 642,57
4	Оплачено за услуги	957 660,21	0,00	507 455,51
4.1.	население	954 660,21	0,00	502 405,47
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	5 050,04
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	4 577,84	0,00	16 631,90
5.1.	население	938,01	0,00	12 096,30
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 639,83	0,00	4 535,60
6	Выполнено работ (оказано услуг)	897 737,88	0,00	518 753,12
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	15 462,72	0,00	-16 631,90

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	138 442,36
2	Содержание общего имущества	428 955,93
3	Уборка лестничных клеток	85 646,66
4	Содержание контейнерной площадки	6 410,88
5	Аварийное обслуживание	21 120,84
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 592,50
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	117 868,71
8	Текущий ремонт, в том числе:	79 700,00
8,1	ремонт подъезда	79 700,00
Итого		897 737,88

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

