

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

п/о №14 п/о №14 территория 200

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	47 597,06	0,00	4 639,90
1.1	население	45 298,44	0,00	1 755,49
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 298,62	0,00	2 884,41
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	172 626,70	20 865,76	-4 639,90
3	Начислено за услуги	812 761,79	0,00	573 115,69
3.1.	население	808 761,79	0,00	567 726,70
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	5 388,99
4	Оплачено за услуги	840 455,50	0,00	553 653,14
4.1.	население	837 455,50	0,00	549 856,69
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	3 796,45
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	19 903,35	0,00	24 102,45
5.1.	население	16 604,73	0,00	19 625,50
5.2. "	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 298,62	0,00	4 476,95
6	Выполнено работ (оказано услуг)	713 502,57	0,00	573 115,69
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	299 579,63	20 865,76	-24 102,45

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	157 425,71
2	Содержание общего имущества	275 828,47
3	Уборка лестничных клеток	7 200,15
4	Содержание контейнерной площадки	10 894,32
5	Аварийное обслуживание	21 037,32
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 783,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	33 822,75
8	Текущий ремонт, в том числе:	188 510,85
8,1	_ремонт отмостки	97 520,00
8,2	_установка окон ПВХ	90 990,85
Итого		713 502,57

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

