

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

п/о №14 п/о №14 территория 180

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	61 134,31	0,00	18 141,84
1.1	население	58 494,47	0,00	14 748,59
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	2 639,84	0,00	3 393,25
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-271 082,71	0,00	-18 141,84
3	Начислено за услуги	931 898,51	0,00	579 010,31
3.1.	население	927 898,51	0,00	572 036,27
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	6 974,04
4	Оплачено за услуги	945 289,92	0,00	577 318,44
4.1.	население	942 289,92	0,00	571 937,01
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	5 381,43
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	47 742,90	0,00	19 833,71
5.1.	население	44 103,06	0,00	14 847,85
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 639,84	0,00	4 985,86
6	Выполнено работ (оказано услуг)	877 149,68	0,00	579 010,31
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-202 942,47	0,00	-19 833,71

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	154 885,92
2	Содержание общего имущества	384 534,39
3	Уборка лестничных клеток	89 835,36
4	Содержание контейнерной площадки	6 391,20
5	Аварийное обслуживание	21 049,44
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 793,80
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	7 959,57
8	Текущий ремонт, в том числе:	193 700,00
8,1	ремонт подъезда	159 400,00
8,2	ремонт пола	34 300,00
Итого		877 149,68

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

