

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

п/о №14 п/о №14 территория 176

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	10 905,95	0,00	17 255,11
1.1	население	8 266,11	0,00	14 418,59
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 639,84	0,00	2 836,52
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода	-31 567,50	3 118,43	-18 931,06
	"-" перевыполнено работ			
	"+" недовыполнено работ			
3	Начислено за услуги	765 921,12	0,00	496 326,39
3.1.	население	762 921,12	0,00	491 230,69
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	5 095,70
4	Оплачено за услуги	764 241,87	0,00	494 215,88
4.1.	население	762 241,87	0,00	490 126,21
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	4 089,67
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	12 585,20	0,00	19 365,62
5.1.	население	8 945,36	0,00	15 523,07
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 639,84	0,00	3 842,55
6	Выполнено работ (оказано услуг)	731 119,26	0,00	496 326,39
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*	1 555,11	3 118,43	-21 041,57
	"-" перевыполнено работ			
	"+" недовыполнено работ			

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	137 598,19
2	Содержание общего имущества	446 078,64
3	Содержание контейнерной площадки	4 927,56
4	Аварийное обслуживание	21 223,68
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 684,30
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	-19 233,11
7	Текущий ремонт, в том числе:	120 840,00
7,1	ремонт отмостки	120 840,00
Итого		731 119,26

Управляющий:  Фефилова Т.Г.