

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

п/о №14 п/о №14 территория 124

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	145 132,59	0,00	42 599,49
1.1.	население	142 742,76	0,00	39 443,02
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 389,83	0,00	3 156,47
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-191 769,02	111 469,76	-42 599,49
3	Начислено за услуги	453 044,82	0,00	402 257,63
3.1.	население	451 044,82	0,00	397 895,95
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	4 361,68
4	Оплачено за услуги	431 596,51	0,00	413 646,57
4.1. "	население	430 596,51	0,00	413 191,87
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	454,70
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	166 580,90	0,00	31 210,55
5.1.	население	163 191,07	0,00	24 147,10
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 389,83	0,00	7 063,45
6	Выполнено работ (оказано услуг)	774 838,46	0,00	402 257,63
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-535 010,97	111 469,76	-31 210,55

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	113 856,14
2	Содержание общего имущества	321 297,28
3	Уборка лестничных клеток	54 907,02
4	Содержание контейнерной площадки	4 021,56
5	Аварийное обслуживание	17 322,72
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 937,60
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	41 496,14
8	Текущий ремонт, в том числе:	205 000,00
8,1	ремонт вентиляционных коробов	85 000,00
8,2	ремонт вентканалов	90 000,00
8,3	ремонт фасада	30 000,00
Итого		774 838,46

Управляющий: Фефилова Т.Г.

