

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Балахнина улица 46

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	112 656,97	0,00	14 013,41
1.1	население	41 189,39	0,00	9 509,87
1.2	юридические лица	69 202,80	0,00	2 489,61
1.3.	использование общего имущества	2 264,78	0,00	2 013,93
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-124 747,95	61 718,87	-14 013,41
3	Начислено за услуги	480 550,52	0,00	312 673,20
3.1.	население	451 556,22	0,00	311 117,29
3.2.	юридические лица	23 994,30	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	1 555,91
4	Оплачено за услуги	468 257,86	0,00	297 087,90
4.1.	население	446 463,32	0,00	296 510,02
4.2.	юридические лица	17 794,54	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	577,88
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	124 949,63	0,00	29 598,71
5.1.	население	46 282,29	0,00	24 117,14
5.2.	юридические лица	75 402,56	0,00	2 489,61
5.3.	использование общего имущества	3 264,78	0,00	2 991,96
6	Выполнено работ (оказано услуг)	510 643,35	0,00	312 673,20
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-167 133,44	61 718,87	-29 598,71

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	79 235,25
2	Содержание общего имущества	244 056,84
3	Содержание контейнерной площадки	12 139,32
4	Аварийное обслуживание	11 926,08
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 111,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	73 474,66
7	Текущий ремонт, в том числе:	79 700,00
7,1	ремонт подъезда	79 700,00
Итого		510 643,35

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

