

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Балахнина улица 24

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	29 595,27	0,00	8 231,74
1.1.	население	26 757,90	0,00	3 520,99
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 837,37	0,00	4 710,75
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-61 065,71	157 178,85	-8 231,74
3	Начислено за услуги	857 045,40	0,00	514 090,69
3.1.	население	852 045,40	0,00	509 602,56
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	4 488,13
4	Оплачено за услуги	880 341,62	0,00	504 376,30
4.1.	население	876 341,62	0,00	501 480,84
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 895,46
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	6 299,05	0,00	17 946,13
5.1.	население	2 461,68	0,00	11 642,71
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 837,37	0,00	6 303,42
6	Выполнено работ (оказано услуг)	845 701,50	0,00	514 090,69
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-26 425,59	157 178,85	-17 946,13

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	34 435,47
2	Содержание общего имущества	479 617,70
3	Уборка лестничных клеток	67 870,28
4	Содержание контейнерной площадки	21 795,48
5	Аварийное обслуживание	21 412,56
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 118,40
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	86 296,50
8	Текущий ремонт, в том числе:	115 155,11
8,1	_установка окон ПВХ	115 155,11
Итого		845 701,50

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

