

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Деревенская 1-я улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 940,11	26 817,91	-124 539,32
1.1	население	8 940,11	26 817,91	-124 539,32
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода	-251 134,58	-26 733,16	124 539,32
	"-" перевыполнено работ			
	"+" недовыполнено работ			
3	Начислено за услуги	642 012,42	0,00	1 417 609,08
3.1.	население	642 012,42	0,00	1 417 609,08
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	643 982,58	0,00	1 424 360,67
4.1.	население	643 982,58	0,00	1 424 360,67
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	6 969,95	26 817,91	-131 290,91
5.1.	население	6 969,95	26 817,91	-131 290,91
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	580 848,04	0,00	1 417 609,08
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*	-188 000,04	-26 733,16	131 290,91
	"-" перевыполнено работ			
	"+" недовыполнено работ			

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	97 993,12
2	Содержание общего имущества	260 485,60
3	Уборка лестничных клеток	46 653,84
4	Содержание контейнерной площадки	14 774,12
5	Аварийное обслуживание	14 514,44
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	93 426,92
7	Текущий ремонт, в том числе:	53 000,00
7,1	ремонт отмостки	53 000,00
	Итого	580 848,04

Управляющий:  Фефилова Т.Г.

