

## ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

п/о №14 п/о №14 территория 371

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>253 429,57</b>	<b>0,00</b>	<b>30 782,94</b>
1.1	население	253 698,73	0,00	30 782,94
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-269,16	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>189 255,84</b>	<b>0,00</b>	<b>-30 782,94</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>2 166 144,03</b>	<b>0,00</b>	<b>260 109,79</b>
3.1.	население	2 163 144,03	0,00	260 109,79
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>2 180 671,79</b>	<b>0,00</b>	<b>262 591,13</b>
4.1.	население	2 178 171,79	0,00	262 591,13
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 500,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>238 901,81</b>	<b>0,00</b>	<b>28 301,60</b>
5.1.	население	238 670,97	0,00	28 301,60
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	230,84	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>2 041 198,25</b>	<b>0,00</b>	<b>260 109,79</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>328 729,38</b>	<b>0,00</b>	<b>-28 301,60</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	261 607,03
2	Содержание общего имущества	666 602,66
3	Уборка лестничных клеток	164 379,85
4	Содержание контейнерной площадки	11 191,15
5	Аварийное обслуживание	37 772,24
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	33 575,04
7	Содержание и обслуживание лифтов	404 079,52
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	153 990,76
9	Текущий ремонт, в том числе	308 000,00
9.1	_ремонт козырьков	108 000,00
9.2	_ремонт отмостки	200 000,00
	<b>Итого</b>	<b>2 041 198,25</b>

Управляющий:



Фефилова Т.Г.