

## ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

п/о №14 п/о №14 территория 252

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>13 106,46</b>	<b>0,00</b>	<b>-119 870,40</b>
1.1	население	11 307,83	0,00	-121 263,96
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	1 798,63	0,00	1 393,56
2	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода</b> "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	<b>23 966,49</b>	<b>0,31</b>	<b>119 870,40</b>
3	<b>Начислено за услуги</b>	<b>782 992,59</b>	<b>0,00</b>	<b>2 179 739,49</b>
3.1	население	778 992,59	0,00	2 173 778,89
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	4 000,00	0,00	5 960,60
4	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>757 108,96</b>	<b>0,00</b>	<b>2 059 046,80</b>
4.1	население	753 608,96	0,00	2 054 945,58
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	3 500,00	0,00	4 101,22
5	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>38 990,09</b>	<b>0,00</b>	<b>822,29</b>
5.1	население	36 691,46	0,00	-2 430,65
5.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3	использование общего имущества	2 298,63	0,00	3 252,94
6	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>852 380,59</b>	<b>0,00</b>	<b>2 179 739,49</b>
7	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода</b> "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	<b>-71 905,14</b>	<b>0,31</b>	<b>-822,29</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	127 897,56
2	Содержание общего имущества	390 293,16
3	Уборка лестничных клеток	4 125,72
4	Содержание контейнерной площадки	5 364,12
5	Аварийное обслуживание	22 278,84
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 803,48
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	90 742,21
8	Текущий ремонт, в том числе:	191 875,50
8.1	_ремонт межпанельных швов	147 798,00
8.2	_ремонт отмостки	21 262,50
8.3	_ремонт пола	22 815,00
	<b>Итого</b>	<b>852 380,59</b>

Управляющий:



Фефилова Т.Г.