

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

п/о №14 п/о №14 территория 371

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	225 385,15	0,00	27 450,74
1.1	население	226 404,31	0,00	27 450,74
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-1 019,16	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	67 204,04	0,00	-27 450,74
3	Начислено за услуги	2 088 126,79	0,00	247 762,33
3.1.	население	2 083 876,79	0,00	247 762,33
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 250,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	2 060 082,37	0,00	244 430,13
4.1.	население	2 056 582,37	0,00	244 430,13
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 500,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	253 429,57	0,00	30 782,94
5.1.	население	253 698,73	0,00	30 782,94
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-269,16	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 938 030,57	0,00	247 762,33
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	189 255,84	0,00	-30 782,94

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	251 851,14
2	Содержание общего имущества	642 160,08
3	Уборка лестничных клеток	158 091,04
4	Санитарное содержание контейнерной площадки	10 495,52
5	Аварийное обслуживание	36 374,32
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	36 371,71
7	Содержание и обслуживание лифтов	465 292,63
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	116 885,13
9	Текущий ремонт, в том числе:	220 509,00
9,1	ремонт кровли	29 000,00
9,2	ремонт тамбура	96 709,00
9,3	установка дверей	94 800,00
Итого		1 938 030,57

Управляющий:  Фефилова Т.Г.

