

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

п/о №14 п/о №14 территория 330

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	2 877,47	0,00	2 917,35
1.1.	население	1 828,85	0,00	4 095,51
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 048,62	0,00	-1 178,16
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-302 210,90	128 771,52	-3 399,71
3	Начислено за услуги	1 030 280,21	0,00	2 328 041,33
3.1.	население	1 024 780,21	0,00	2 321 515,27
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	6 526,06
4	Оплачено за услуги	1 027 870,45	0,00	2 315 773,11
4.1.	население	1 023 120,45	0,00	2 311 061,68
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 750,00	0,00	4 711,43
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	5 287,23	0,00	15 185,57
5.1.	население	3 488,61	0,00	14 549,10
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 798,62	0,00	636,47
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 006 370,32	0,00	2 328 041,33
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-280 710,77	128 771,52	-15 667,93

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	124 551,59
2	Содержание общего имущества	457 336,27
3	Уборка лестничных клеток	103 435,50
4	Санитарное содержание контейнерной площадки	4 964,26
5	Аварийное обслуживание	21 513,94
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 519,26
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	181 149,50
8	Текущий ремонт, в том числе:	91 900,00
8.1	установка окон	91 900,00
Итого		1 006 370,32

Управляющий:  Фефилова Т.Г.

