

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

п/о №14 п/о №14 территория 252

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	20 953,04	0,00	-106 398,54
1.1.	население	19 904,41	0,00	-105 977,47
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 048,63	0,00	-421,07
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-23 423,90	0,31	106 398,54
3	Начислено за услуги	792 077,03	0,00	2 171 428,53
3.1.	население	786 577,03	0,00	2 163 812,67
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	7 615,86
4	Оплачено за услуги	799 923,61	0,00	2 184 900,39
4.1.	население	795 173,61	0,00	2 179 099,16
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 750,00	0,00	5 801,23
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	13 106,46	0,00	-119 870,40
5.1.	население	11 307,83	0,00	-121 263,96
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 798,63	0,00	1 393,56
6	Выполнено работ (оказано услуг)	752 533,22	0,00	2 171 428,53
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	23 966,49	0,31	119 870,40

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	123 374,76
2	Содержание общего имущества	375 853,32
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	5 364,12
4	Аварийное обслуживание	21 453,96
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 447,50
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	113 979,17
7	Текущий ремонт, в том числе:	91 060,39
7,1	установка оконных блоков	91 060,39
Итого		752 533,22

Управляющий:  Фефилова Т.Г.

