

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

п/о №14 п/о №14 территория 217

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	3 059,24	0,00	349,52
1.1.	население	1 669,41	0,00	1 097,68
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 389,83	0,00	-748,16
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-30 184,81	137 859,44	-349,52
3	Начислено за услуги	796 781,38	0,00	468 069,60
3.1.	население	791 281,38	0,00	460 005,33
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	8 064,27
4	Оплачено за услуги	789 812,86	0,00	459 848,30
4.1.	население	785 062,86	0,00	453 598,66
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 750,00	0,00	6 249,64
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	10 027,76	0,00	8 570,82
5.1.	население	7 887,93	0,00	7 504,35
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 139,83	0,00	1 066,47
6	Выполнено работ (оказано услуг)	755 262,74	137 859,44	468 069,60
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	4 365,31	0,00	-8 570,82

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	128 626,39
2	Содержание общего имущества	403 561,20
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	5 659,80
4	Аварийное обслуживание	19 611,60
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 620,43
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	51 636,76
7	Текущий ремонт, в том числе:	126 546,56
7,1	ремонт крыши	75 000,00
7,2	ремонт пола	7 980,56
7,3	ремонт системы электроснабжения	43 566,00
Итого		755 262,74

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

