

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

п/о №14 п/о №14 территория 187

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	5 017,87	0,00	5 209,30
1.1.	население	5 498,30	0,00	3 128,42
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-480,43	0,00	2 080,88
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-50 460,58	2 593,85	-5 209,30
3	Начислено за услуги	843 754,80	0,00	447 319,17
3.1.	население	837 004,80	0,00	439 770,86
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 750,00	0,00	7 548,31
4	Оплачено за услуги	846 198,63	0,00	446 705,88
4.1.	население	840 198,63	0,00	440 972,20
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	5 733,68
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	2 574,04	0,00	5 822,59
5.1.	население	2 304,47	0,00	1 927,08
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,57	0,00	3 895,51
6	Выполнено работ (оказано услуг)	810 920,19	0,00	447 319,17
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-15 182,14	2 593,85	-5 822,59

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	186 980,20
2	Содержание общего имущества	405 968,40
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	5 655,84
4	Аварийное обслуживание	19 600,44
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 622,93
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	62 692,38
7	Текущий ремонт, в том числе:	110 400,00
7.1	установка окон	110 400,00
Итого		810 920,19

Управляющий:  **Фефилова Т.Г.**