

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

п/о №14 п/о №14 территория 176

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	21 042,97	0,00	10 482,86
1.1	население	19 653,13	0,00	10 140,64
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 389,84	0,00	342,22
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	67 488,93	3 118,43	-12 158,81
3	Начислено за услуги	667 367,07	0,00	423 170,08
3.1.	население	663 117,07	0,00	417 236,23
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 250,00	0,00	5 933,85
4	Оплачено за услуги	677 633,35	0,00	431 415,49
4.1.	население	674 133,35	0,00	426 615,66
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 500,00	0,00	4 799,83
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	10 776,69	0,00	2 237,45
5.1.	население	8 636,85	0,00	761,21
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 139,84	0,00	1 476,24
6	Выполнено работ (оказано услуг)	750 839,45	0,00	423 170,08
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-5 717,17	3 118,43	-3 913,40

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	128 115,16
2	Содержание общего имущества	414 243,24
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	4 927,56
4	Аварийное обслуживание	19 707,72
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 718,40
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	32 804,37
7	Текущий ремонт, в том числе:	131 323,00
7.1	ремонт пола	34 973,00
7.2	установка дверей	54 550,00
7.3	установка окон	41 800,00
Итого		750 839,45

Управляющий

Фефилова Т.Г.

