

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

п/о №14 п/о №14 территория 123

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	37 408,04	0,00	22 990,31
1.1.	население	37 210,50	0,00	21 197,68
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	197,54	0,00	1 792,63
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-70 144,17	113 550,25	-22 990,31
3	Начислено за услуги*	669 429,04	0,00	391 846,50
3.1.	население	666 929,04	0,00	389 830,96
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 500,00	0,00	2 015,54
	<i>*в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	11 229,60		
4	Оплачено за услуги	629 914,83	0,00	407 078,46
4.1.	население	627 414,83	0,00	405 062,92
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 500,00	0,00	2 015,54
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	76 922,25	0,00	7 758,35
5.1.	население	76 724,71	0,00	5 965,72
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	197,54	0,00	1 792,63
6	Выполнено работ (оказано услуг)	753 258,07	0,00	391 846,50
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-193 487,41	113 550,25	-7 758,35

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	150 546,35
2	Содержание общего имущества	337 783,46
3	Сброс снега и наледи с кровли	27 016,18
4	Санитарное содержание контейнерной площадки	3 945,60
5	Аварийное обслуживание	15 781,80
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 790,94
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	54 393,74
8	Текущий ремонт, в том числе:	148 000,00
8,1	ремонт подъезда	148 000,00
Итого		753 258,07

Управляющий: _____ Фефилова Т.Г.

