

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Полка Нормандия-Неман улица 93

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	87 432,66	0,00	218 268,88
1.1.	население	86 384,03	0,00	218 572,95
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 048,63	0,00	-304,07
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-198 653,97	74 380,66	-218 268,88
3	Начислено за услуги	952 101,49	0,00	2 077 295,22
3.1.	население	946 601,49	0,00	2 074 779,02
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	2 516,20
4	Оплачено за услуги	979 291,43	0,00	2 460 520,75
4.1.	население	974 541,43	0,00	2 459 650,15
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 750,00	0,00	870,60
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	60 242,72	0,00	-164 956,65
5.1.	население	58 444,09	0,00	-166 298,18
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 798,63	0,00	1 341,53
6	Выполнено работ (оказано услуг)	876 276,42	0,00	2 077 295,22
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-95 638,96	74 380,66	164 956,65

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	149 012,18
2	Содержание общего имущества	437 861,04
3	Уборка лестничных клеток	86 238,55
4	Санитарное содержание контейнерной площадки	8 300,64
5	Аварийное обслуживание	21 581,28
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	102 032,73
7	Текущий ремонт, в том числе:	71 250,00
7,1	ремонт отмостки	71 250,00
Итого		876 276,42

Управляющий:  Фефилова Т.Г.

