

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Межсоюзный переулок 25

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	6 438,17	0,00	-523,19
1.1.	население	5 389,55	0,00	222,50
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 048,62	0,00	-745,69
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	186,09	46 056,51	523,19
3	Начислено за услуги	771 687,36	0,00	417 899,93
3.1.	население	764 937,36	0,00	411 587,23
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 750,00	0,00	6 312,70
4	Оплачено за услуги	763 013,36	0,00	404 668,50
4.1.	население	757 013,36	0,00	400 623,74
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	4 044,76
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	15 112,17	0,00	12 708,24
5.1.	население	13 313,55	0,00	11 185,99
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 798,62	0,00	1 522,25
6	Выполнено работ (оказано услуг)	860 341,82	0,00	417 899,93
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-97 142,37	46 056,51	-12 708,24

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	107 373,37
2	Содержание общего имущества	387 475,44
3	Аварийное обслуживание	19 657,68
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 659,12
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	88 176,21
6	Текущий ремонт, в том числе:	238 000,00
6,1	ремонт крыши	203 000,00
6,2	ремонт парапета	35 000,00
Итого		860 341,82

Управляющий: _____ Фефилова Т.Г.

