

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Степана Халтурина улица 11

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	6 392,68	0,00	313,20
1.1.	население	5 143,70	0,00	408,91
1.2.	юридические лица	2 465,68	0,00	59,47
1.3.	использование общего имущества	-1 216,70	0,00	-155,18
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-134 820,73	128 332,06	-361,65
3	Начислено за услуги	750 409,64	0,00	1 883 681,98
3.1.	население	741 114,25	0,00	1 878 571,57
3.2.	юридические лица	5 045,39	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 250,00	0,00	5 110,41
4	Оплачено за услуги	752 717,83	0,00	1 803 827,67
4.1.	население	744 409,56	0,00	1 800 362,86
4.2.	юридические лица	4 808,27	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 500,00	0,00	3 464,81
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	4 084,49	0,00	80 167,51
5.1.	население	1 848,39	0,00	78 617,62
5.2.	юридические лица	2 702,80	0,00	59,47
5.3.	использование общего имущества	-466,70	0,00	1 490,42
6	Выполнено работ (оказано услуг)	812 234,05	128 332,06	1 883 681,98
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-194 336,95	0,00	-80 215,96

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	97 942,48
2	Содержание общего имущества	345 911,28
3	Аварийное обслуживание	16 426,92
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 328,21
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	66 947,22
6	Текущий ремонт, в том числе:	268 677,94
6.1	ремонт фасада	268 677,94
Итого		812 234,05

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

