

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Балахнина улица 46

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	92 342,56	0,00	14 112,31
1.1	население	15 200,93	0,00	11 582,39
1.2	юридические лица	76 126,85	0,00	2 489,61
1.3.	использование общего имущества	1 014,78	0,00	40,31
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-77 536,91	61 718,87	-14 112,31
3	Начислено за услуги	450 422,88	0,00	308 512,16
3.1.	население	420 327,18	0,00	306 122,40
3.2.	юридические лица	23 345,70	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 750,00	0,00	2 389,76
4	Оплачено за услуги	425 342,62	0,00	317 663,69
4.1.	население	419 342,62	0,00	316 407,95
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	1 255,74
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	117 422,82	0,00	4 960,78
5.1.	население	16 185,49	0,00	1 296,84
5.2.	юридические лица	99 472,55	0,00	2 489,61
5.3.	использование общего имущества	1 764,78	0,00	1 174,33
6	Выполнено работ (оказано услуг)	464 914,86	0,00	308 512,16
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-117 109,15	61 718,87	-4 960,78

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	73 651,78
2	Содержание общего имущества	238 645,44
3	Аварийное обслуживание	11 099,40
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 516,27
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	39 020,43
6	Текущий ремонт, в том числе:	91 981,54
6,1	ремонт прямков	91 981,54
Итого		464 914,86

Управляющий _____ Дефилова Т.Г.

