

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Балахнина улица 24

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	6 806,14	0,00	3 926,00
1.1	население	5 218,77	0,00	2 873,23
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 587,37	0,00	1 052,77
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	33 922,20	157 178,85	-3 926,00
3	Начислено за услуги*	732 823,47	0,00	443 907,88
3.1.	население	726 073,47	0,00	438 288,32
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 750,00	0,00	5 619,56
	<i>*в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	14 148,18		
4	Оплачено за услуги	734 678,03	0,00	440 418,19
4.1.	население	728 678,03	0,00	436 613,26
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	3 804,93
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	4 951,58	0,00	7 415,69
5.1.	население	2 614,21	0,00	4 548,29
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 337,37	0,00	2 867,40
6	Выполнено работ (оказано услуг)	774 999,68	0,00	443 907,88
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-6 399,45	157 178,85	-7 415,69

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	32 135,06
2	Содержание общего имущества	446 004,91
3	Сброс снега и наледи с кровли	16 039,68
4	Аварийное обслуживание	19 883,14
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 904,98
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	53 031,91
7	Текущий ремонт, в том числе:	188 000,00
7,1	ремонт приямков	188 000,00
Итого		774 999,68

Управляющий:  Фефилова Т.Г.

