

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

п/о №14 п/о №14 территория 333

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	42 698,07	0,00	41 509,76	107 458,66
1.1.	население	41 532,67	0,00	41 509,76	107 923,39
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 165,40	0,00	0,00	-464,73
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-135 938,38	0,00	962 308,62	-107 458,66
3	Начислено за услуги	965 274,99	0,00	269 811,95	2 205 810,33
3.1.	население	958 524,99	0,00	269 811,95	2 201 439,66
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 750,00	0,00	0,00	4 370,67
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	0,00			
4	Оплачено за услуги	973 667,02	0,00	276 280,83	2 522 797,82
4.1.	население	967 667,02	0,00	276 280,83	2 520 241,74
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	0,00	2 556,08
5	Перечислено % банка на остаток по счету			4 461,93	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	34 306,04	0,00	35 040,88	-209 528,83
6.1.	население	32 390,64	0,00	35 040,88	-210 878,69
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	1 915,40	0,00	0,00	1 349,86
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 093 829,13	0,00	0,00	2 205 810,33
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-256 100,49	0,00	1 243 051,38	209 528,83

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	119 034,83
2	Содержание общего имущества	436 558,92
3	Уборка лестничных клеток	104 640,00
4	Санитарное содержание контейнерной площадки	4 965,34
5	Аварийное обслуживание	27 000,00
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 750,77
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	195 023,27
8	Текущий ремонт, в том числе:	184 856,00
8,1	ремонт пола	184 856,00
Итого		1 093 829,13

Управляющий:  Фефилова Т.Г.

