

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

п/о №14 п/о №14 территория 254

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	32 592,31	0,00	50 073,10	12 730,42
1.1	население	19 127,45	0,00	43 219,66	11 763,68
1.2	юридические лица	13 734,24	0,00	6 853,44	188,44
1.3.	использование общего имущества	-269,38	0,00	0,00	778,30
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	15 774,20	172,12	842 930,61	-12 730,42
3	Начислено за услуги	960 140,38	0,00	326 782,54	530 782,74
3.1.	население	954 595,86	0,00	324 773,63	530 409,16
3.2.	юридические лица	5 294,52	0,00	2 008,91	0,00
3.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00	373,58
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	0,00			
4	Оплачено за услуги	941 650,19	0,00	322 977,81	529 759,47
4.1.	население	941 400,19	0,00	322 977,81	529 385,89
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00	373,58
5	Перечислено % банка на остаток по счету			25 221,21	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	51 082,50	0,00	53 877,83	13 753,69
6.1.	население	32 323,12	0,00	45 015,48	12 786,95
6.2.	юридические лица	19 028,76	0,00	8 862,35	188,44
6.3.	использование общего имущества	-269,38	0,00	0,00	778,30
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 110 580,34	0,00	0,00	530 782,74
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-153 155,95	172,12	1 191 129,63	-13 753,69

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	102 853,09
2	Содержание общего имущества	330 907,20
3	Содержание придомовой территории	237 744,72
4	Санитарное содержание контейнерной площадки	7 638,48
5	Аварийное обслуживание	26 472,48
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 221,10
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	121 373,22
8	Текущий ремонт, в том числе:	257 370,05
8,1	установка дверных блоков	257 370,05
Итого		1 110 580,34

Управляющий:  Фефилова Т.Г.

