

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.Иваново, П/О14, д.144

от 31.08.2018г.

№ 6/н

проведённого в форме очно-заочного голосования по адресу: г.Иваново, П/О14, д.144
в период с «15» августа 2018г. по «30» августа 2018г.

Инициатор: Шабаета Н.А. - собственник кв. , свидетельство о регистрации право собственности

Присутствующие: __ собственник(а)ов. Список прилагается, приложение №4.

Приглашённые: отсутствовали.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2556,40 кв.м., количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1333,89 кв.м.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2556,40 кв.м
Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания - собственника квартиры №19 Шабаетой Н.А.
2. Выбор секретаря общего собрания - собственника квартиры №18 Быковой Г.М.
3. Выбор членов счетной комиссии в составе: собственника квартиры №19 Шабаетой Н.А.
собственника квартиры №18 Быковой Г.М
мастера ООО «ЖЭК №13» Сафоновой Л.А.
4. Установка общедомового прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) в многоквартирном доме по адресу: г. Иваново, Почтовое Отделение 14, д.144 за счет средств ресурсоснабжающей организации с последующей оплатой стоимости выполненных работ собственниками помещений многоквартирного дома равными долями в течение пяти лет с даты ввода общедомового прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) в эксплуатацию.
5. Предоставление полномочий управляющей организации ООО «Флагман» по заключению с ресурсоснабжающей организацией - АО «ИГТСК» договора на установку общедомового прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) в многоквартирном доме по адресу: г. Иваново, Почтовое Отделение 14, д.144 за счет средств ресурсоснабжающей организации с рассрочкой оплаты цены договора равными долями в течение пяти лет с даты ввода общедомового прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) в эксплуатацию.
6. Установка общедомового прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) в многоквартирном доме по адресу: г. Иваново, Почтовое Отделение 14, д.144 за счет средств ресурсоснабжающей организации с последующей единовременной оплатой стоимости выполненных работ собственниками помещений многоквартирного дома.
7. Предоставление полномочий управляющей организации ООО «Флагман» по заключению с ресурсоснабжающей организацией - АО «ИГТСК» договора на установку общедомового прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) в многоквартирном доме по адресу: г. Иваново, Почтовое Отделение 14, д.144 за счет средств ресурсоснабжающей организации с последующей единовременной оплатой стоимости выполненных работ собственниками помещений многоквартирного дома.
8. Установка общедомового прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) в многоквартирном доме по адресу: г. Иваново, Почтовое Отделение 14, д.144 за счет средств ресурсоснабжающей организации с последующей единовременной оплатой стоимости выполненных работ за счет денежных средств собственников помещений многоквартирного дома, собранных по статье «текущий ремонт».
9. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу: г. Иваново, Почтовое Отделение 14, д.144 и прилагаемых к нему документов – по месту нахождения управляющей организации.

1. По первому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Выбор председателя общего собрания — собственника квартиры №19 Шабаетой Н.А.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1266,64	20,75	46,50
% от общего числа голосов	49,55%	0,81%	1,82%
% от числа голосов участвующих	94,96%	1,55%	3,49%
РЕШИЛИ:	Выбрать председателем общего собрания — собственника квартиры №19 Шабаету Н.А.		

2. По второму вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Выбор секретаря общего собрания — собственника квартиры № 18 Быковой Г.М.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1220,74	45,90	67,25
% от общего числа голосов	47,75%	1,80%	2,63%
% от числа голосов участвующих	91,52%	3,44%	5,04%
РЕШИЛИ:	Выбрать секретарем общего собрания — собственника квартиры № 18 Быкову Г.М.		

3. По третьему вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Выбор членов счетной комиссии в составе: собственник квартиры № 19 Шабаева Н.А., собственник квартиры № 18 Быкова Г.М., мастер ООО «ЖЭК №13» Сафонова Л.А.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1266,64	0,00	67,25
% от общего числа голосов	49,55%	0,00%	2,63%
% от числа голосов участвующих	94,96%	0,00%	5,04%
РЕШИЛИ:	Выбрать членами счетной комиссии: собственника квартиры № 19 Шабаеву Н.А., собственника квартиры № 18 Быкову Г.М., мастера ООО «ЖЭК №13» Сафонову Л.А.		

4. По четвертому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Установка общедомового прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) в многоквартирном доме по адресу: г. Иваново, Почтовое Отделение 14, д.144 за счет средств ресурсоснабжающей организации с последующей оплатой стоимости выполненных работ собственниками помещений многоквартирного дома равными долями в течение пяти лет с даты ввода общедомового прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) в эксплуатацию.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	0,00	1237,73	96,16
% от общего числа голосов	0,00%	48,42%	3,76%
% от числа голосов участвующих	0,00%	92,79%	7,21%
РЕШИЛИ:	Не устанавливать общедомовой прибор учета тепловой энергии (теплоносителя) в многоквартирном доме по адресу: г. Иваново, Почтовое Отделение 14, д.144 за счет средств ресурсоснабжающей организации с последующей оплатой стоимости выполненных работ собственниками помещений многоквартирного дома равными долями в течение пяти лет с даты ввода общедомового прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) в эксплуатацию.		

5. По пятому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Предоставление полномочий управляющей организации ООО «Флагман» по заключению с ресурсоснабжающей организацией - АО «ИГТСК» договора на установку общедомового прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) в многоквартирном доме по адресу: г. Иваново, Почтовое Отделение 14, д.144 за счет средств ресурсоснабжающей организации с рассрочкой оплаты цены договора равными долями в течение пяти лет с даты ввода общедомового прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) в эксплуатацию.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	0,00	1109,83	224,06
% от общего числа голосов	0,00%	43,41%	8,77%
% от числа голосов участвующих	0,00%	83,20%	16,80%
РЕШИЛИ:	Не предоставлять полномочия управляющей организации ООО «Флагман» по заключению с ресурсоснабжающей организацией - АО «ИГТСК» договора на установку общедомового прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) в многоквартирном доме по адресу: г.		

	Иваново, Почтовое Отделение 14, д.144 за счет средств ресурсоснабжающей организации с рассрочкой оплаты цены договора равными долями в течение пяти лет с даты ввода общедомового прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) в эксплуатацию.
--	--

6. По шестому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Установка общедомового прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) в многоквартирном доме по адресу: г. Иваново, Почтовое Отделение 14, д.144 за счет средств ресурсоснабжающей организации с последующей единовременной оплатой стоимости выполненных работ собственниками помещений многоквартирного дома.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	0,00	1193,13	140,76
% от общего числа голосов	0,00%	46,67%	5,51%
% от числа голосов участвующих	0,00%	89,45%	10,55%
РЕШИЛИ:	Не устанавливать общедомовой учета тепловой энергии (теплоносителя) в многоквартирном доме по адресу: г. Иваново, Почтовое Отделение 14, д.144 за счет средств ресурсоснабжающей организации с последующей единовременной оплатой стоимости выполненных работ собственниками помещений многоквартирного дома.		

7. По седьмому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Предоставление полномочий управляющей организации ООО «Флагман» по заключению с ресурсоснабжающей организацией - АО «ИГТСК» договора на установку общедомового прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) в многоквартирном доме по адресу: г. Иваново, Почтовое Отделение 14, д.144 за счет средств ресурсоснабжающей организации с последующей единовременной оплатой стоимости выполненных работ собственниками помещений многоквартирного дома.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	0,00	1213,88	120,01
% от общего числа голосов	0,00%	47,48%	4,70%
% от числа голосов участвующих	0,00%	91,00%	9,00%
РЕШИЛИ:	Не предоставлять полномочия управляющей организации ООО «Флагман» по заключению с ресурсоснабжающей организацией - АО «ИГТСК» договора на установку общедомового прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) в многоквартирном доме по адресу: г. Иваново, Почтовое Отделение 14, д.144 за счет средств ресурсоснабжающей организации с последующей единовременной оплатой стоимости выполненных работ собственниками помещений многоквартирного дома.		

8. По восьмому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Установка общедомового прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) в многоквартирном доме по адресу: г. Иваново, Почтовое Отделение 14, д.144 за счет средств ресурсоснабжающей организации с последующей единовременной оплатой стоимости выполненных работ за счет денежных средств собственников помещений многоквартирного дома, собранных по статье «текущий ремонт».		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1333,89	0,00	0,00
% от общего числа голосов	52,18%	0,00%	0,00%
% от числа голосов участвующих	100,00%	0,00%	0,00%
РЕШИЛИ:	Установить общедомовой прибор учета тепловой энергии (теплоносителя) в многоквартирном доме по адресу: г. Иваново, Почтовое Отделение 14, д.144 за счет средств ресурсоснабжающей организации с последующей единовременной оплатой стоимости выполненных работ за счет денежных средств собственников помещений многоквартирного дома, собранных по статье «текущий ремонт».		

9. По девятому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу: г. Иваново, Почтовое Отделение 14, д. 144 и прилагаемых к нему документов – по месту нахождения управляющей организации.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1333,89	0,00	0,00
% от общего числа голосов	52,18%	0,00%	0,00%
% от числа голосов участвующих	100,00%	0,00%	0,00%
РЕШИЛИ:	Определить место хранения копии протокола общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу: г. Иваново, Почтовое Отделение 14, д. 144 и прилагаемых к нему документов – по месту нахождения управляющей организации.		

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания.
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.
5. Акт о передаче бланков решений.
6. Список собственников помещений в многоквартирном доме, проголосовавших на общем собрании.
7. Решения собственников помещений.
8. Сообщение об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Акт о размещении сообщения об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

Подписи:

Председатель общего собрания: Шабаева Н.А. "31" августа 2018г.

Секретарь общего собрания: Быкова Г.М. "31" августа 2018г.

Счетная комиссия: Шабаева Н.А. "31" августа 2018г.

Быкова Г.М. "31" августа 2018г.

Сафонова Л.А. "31" августа 2018г.