

Протокол

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Иваново, П/О14 д.260 проведенного в форме очно-заочного голосования
в период с 08.11.2019г. по 03.12.2019г.

от 03.12.2019г.

№ 6/н

проведенного в форме очно-заочного голосования по адресу г. Иваново, П/О 14 д.333 в период
с 08.11.2019г. по 03.12.2019г.

Инициатор собрания: собственник жилого помещения квартиры №64 Жильцовой Валерии Васильевны на
основании свидетельства о праве собственности № 37-01/24-31/2002-143

Присутствующие: 2 собственника (приложение №4 прилагается).

Приглашенные: 1

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6529,4 кв.м

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании
на общем собрании: 5017,64 кв.м что составляет 76,85 % голосов от общего количества голосов в
многоквартирном доме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3495,70 кв.м

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Приложения:

- 1.Сообщение о проведении очередного общего собрания собственников помещений.
- 2.Акт о размещении сообщения о проведении очередного общего собрания собственников помещений.
- 3.Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- 4.Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очередном общем собрании.
- 5.Акт о передаче бланков решений.
- 6.Список собственников помещений в многоквартирном доме, проголосовавших на очередном общем собрании.
- 7.Решения собственников помещений.
- 8.Сообщение об итогах голосования и принятых решений очередным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
- 9.Акт о размещении сообщения об итогах голосования и принятых решений очередным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
10. Приложение №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.
11. Дополнительное соглашение №1 на 2020 год к договору управления многоквартирным домом
12. Приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания - собственника квартиры № 64 Жильцову В.В.
2. Выбор секретаря общего собрания - собственника квартиры № 59 Зименкову О.А.
3. Выбор членов счетной комиссии в составе: собственника квартиры № 64 Жильцовой В.В.
собственника квартиры № 59 Зименковой О.А.
мастера ООО «ЖЭК №13» Сафоновой Л.А.
- 4.Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.
- 5.Утверждение дополнительного соглашения №1 на 2020 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы восстановительных работ, услуг и мероприятий по результатам осмотра общего имущества дома), не вошедших в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления:
- диагностика системы ВДГО –1,04 руб./кв.м
6. Наделение управляющей организации полномочиями по заключению договора на обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «Интеркомтел». Взимание оплаты за обслуживание систем видеонаблюдения, согласно предложения ООО «Интеркомтел», производить в счетах-квитанциях управляющей организации ежемесячно отдельной строкой.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Выбрать председателя общего собрания - собственника квартиры № 64 Жильцову В.В.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	5017,64	0	0
% от общего числа голосов	76,85	0	0
% от числа голосов участвующих	100,00	0	0
Решили:	Выбрать председателя общего собрания - собственника квартиры № 64 Жильцову В.В.		

2. По второму вопросу повестки дня:			
Предложено:	Выбрать секретаря общего собрания - собственника квартиры № 59 Зименкову О.А.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	5017,64	0	0
% от общего числа голосов	76,85	0	0
% от числа голосов участвующих	100,00	0	0
Решили:	Выбрать секретаря общего собрания - собственника квартиры № 59 Зименкову О.А.		

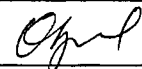
3. По третьему вопросу повестки дня:			
Предложено:	Выбрать членов счетной комиссии в составе: собственника квартиры № 64 Жильцовой В.В., собственника квартиры № 59 Зименковой О.А., мастера ООО «ЖЭК №13» Сафоновой Л.А.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	5017,64	0	0
% от общего числа голосов	76,85	0	0
% от числа голосов участвующих	100,00	0	0
Решили:	Выбрать членов счетной комиссии в составе: собственника квартиры № 64 Жильцовой В.В., собственника квартиры № 59 Зименковой О.А., мастера ООО «ЖЭК №13» Сафоновой Л.А.		

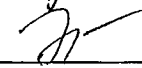
4. По четвертому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	4684,69	97,3	235,65
% от общего числа голосов	71,75	1,49	3,61
% от числа голосов участвующих	93,36	1,94	4,7
Решили:	Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.		

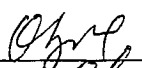
5. По пятому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утвердить дополнительное соглашение №1 на 2020 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы восстановительных работ, услуг и мероприятий по результатам осмотра общего имущества дома), не вошедших в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления: - диагностика системы ВДГО – 1,04руб./кв.м		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	570,18	4231,82	215,65
% от общего числа голосов	8,73	64,81	3,31
% от числа голосов участвующих	11,36	84,34	4,3
Решили:	Не утверждать дополнительное соглашение №1 на 2020 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы восстановительных работ, услуг и мероприятий по результатам осмотра общего имущества дома), не вошедших в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления: - диагностика системы ВДГО – 1,04руб./кв.м		
6. По шестому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Наделить управляющую организацию полномочиями заключить договор на обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «Интеркомтел». Взимание оплаты за обслуживание систем видеонаблюдения, согласно предложения ООО «Интеркомтел», производить в счетах-квитанциях управляющей организации ежемесячно отдельной строкой.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	4592,75	309,29	115,6
% от общего числа голосов	70,34	4,74	1,77
% от числа голосов участвующих	91,54	6,16	2,3
Решили:	Наделить управляющую организацию полномочиями заключить договор на обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «Интеркомтел». Взимание оплаты за обслуживание систем видеонаблюдения, согласно предложения ООО «Интеркомтел», производить в счетах-квитанциях управляющей организации ежемесячно отдельной строкой.		

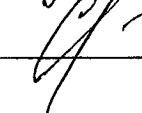
Подписи:

Председатель общего собрания:  Жильцова В.В. "03" декабря 2019г.

Секретарь общего собрания:  Зименкова О.А. "03" декабря 2019г.

Счетная комиссия:  Жильцова В.В. "03" декабря 2019г.

 Зименкова О.А. "03" декабря 2019г.

 Сафонова Л.А. "03" декабря 2019г.