

Протокол

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Иваново, П/О14 д.124 проведенного в форме очно-заочного голосования
в период с 16.07.2019г. по 26.08.2019г.

№ б/н

от 26.08.2019г.

проведенного в форме очно-заочного голосования по адресу г. Иваново, П/О 14 д.124 в период
с 16.07.2019г. по 26.08.2019г.

Инициатор собрания: собственник жилого помещения квартиры №17 Бочкова Галина Александровна на основании
свидетельства о праве собственности № 37-37-01/268/2011-215

Присутствующие: _____ собственника (приложение №4 прилагается).

Приглашенные: 1 человек

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2580,5 кв.м

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на
общем собрании: 1804,3 кв.м что составляет 69,92 % голосов от общего количества голосов в многоквартирном доме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2580,5 кв.м

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Приложения:

1. Сообщение о проведении очередного общего собрания собственников помещений.
2. Акт о размещении сообщения о проведении очередного общего собрания собственников помещений.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очередном общем собрании.
5. Акт о передаче бланков решений.
6. Список собственников помещений в многоквартирном доме, проголосовавших на очередном общем собрании.
7. Решения собственников помещений.
8. Сообщение об итогах голосования и принятых решений очередным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Акт о размещении сообщения об итогах голосования и принятых решений очередным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
10. Приложение №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.
11. Дополнительное соглашение №1 на 2020 год к договору управления многоквартирным домом

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания - собственника квартиры № 17 Бочкову Г.А.
2. Выбор секретаря общего собрания - собственника квартиры № 18 Копчак А.С.
3. Выбор членов счетной комиссии в составе: собственника квартиры № 17 Бочковой Г.А.
собственника квартиры № 18 Копчак А.С.
мастера ООО «ЖЭК №13» Сафоновой Л.А.
4. Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.
5. Утверждение дополнительного соглашения №1 на 2020 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы восстановительных работ, услуг и мероприятий по результатам осмотра общего имущества дома), не вошедших в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления:
- диагностика системы ВДГО – 1,40 руб./кв.м
6. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.
7. Утверждение приложения № 9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом на 2020-2024 гг.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Выбрать председателя общего собрания - собственника квартиры № 17 Бочкову Г.А.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	1484,5	44,9	274,9
% от общего числа голосов	57,53	1,74	10,65
% от числа голосов участвующих	82,28	2,49	15,23
Решили:	Выбрать председателем общего собрания - собственника квартиры № 17 Бочкову Г.А.		

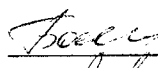
2. По второму вопросу повестки дня:			
Предложено:	Выбрать секретаря общего собрания — собственника квартиры № 18 Копчак А.С.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	1524,9	44,9	234,5
% от общего числа голосов	59,09	1,74	9,09
% от числа голосов участвующих	84,51	2,49	13,00
Решили:	Выбрать секретарем общего собрания — собственника квартиры № 18 Копчак А.С.		

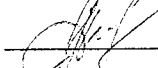
3. По третьему вопросу повестки дня:			
Предложено:	Выбрать членов счетной комиссии в составе: собственника квартиры № 17 Бочкову Г.А. собственника квартиры № 18 Копчак А.С. мастера ООО «ЖЭК №13» Сафонову Л.А.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	1484,5	44,9	274,9
% от общего числа голосов	57,53	1,74	10,65
% от числа голосов участвующих	82,28	2,49	15,23
Решили:	Выбрать членами счетной комиссии: собственника квартиры № 17 Бочкову Г.А. собственника квартиры № 18 Копчак А.С. мастера ООО «ЖЭК №13» Сафонову Л.А.		

4. По четвертому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	1556,9	117,2	130,2
% от общего числа голосов	60,33	4,54	5,05
% от числа голосов участвующих	86,29	6,5	7,21
Решили:	Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.		

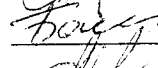
5. По пятому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утвердить дополнительное соглашения №1 на 2020 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы восстановительных работ, услуг и мероприятий по результатам осмотра общего имущества дома), не вошедших в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления: - диагностика системы ВДГО – 1,40 руб./кв.м		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	246,95	1513,55	43,8
% от общего числа голосов	9,57	58,65	1,7
% от числа голосов участвующих	13,69	83,89	2,43
Решили:	Не утверждать дополнительное соглашения №1 на 2020 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы восстановительных работ, услуг и мероприятий по результатам осмотра общего имущества дома), не вошедших в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления: - диагностика системы ВДГО – 1,40руб./кв.м		
6. По шестому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	824,15	895,95	84,2
% от общего числа голосов	31,94	34,72	3,26
% от числа голосов участвующих	45,68	49,66	4,67
Решили:	Не отказываться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.		
7. По седьмому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утвердить приложение № 9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом на 2020-2024гг.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	939,8	172,3	692,2
% от общего числа голосов	36,42	6,68	26,82
% от числа голосов участвующих	52,09	9,55	38,36
Решили:	Утвердить приложение № 9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом на 2020-2024гг.		

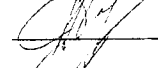
Подписи:

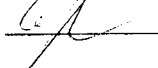
Председатель общего собрания:  Бочкова Г.А. "26" 08 2019г.

Секретарь общего собрания:  Копчак А.С. "26" 08 2019г.

Счетная комиссия:

 Бочкова Г.А. "26" 08 2019г.

 Копчак А.С. "26" 08 2019г.

 Сафонова Л.А. "26" 08 2019г.