

Протокол

**очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Иваново, ул. Спортивная д.24 проведенного в форме очно-заочного голосования
в период с 05.09.2019г. по 07.10.2019г.**

от 07.10.2019г.

№ б/н

проведенного в форме очно-заочного голосования по адресу г. Иваново, ул. Спортивная д.24 в период с 05.09.2019г. по 07.10.2019г.

Инициатор собрания: собственник жилого помещения квартиры №52 Гусева Марина Львовна на основании свидетельства о праве собственности № 37-37-01/062/2007-668

Присутствующие: 2 собственника (приложение №4 прилагается).

Приглашенные: 1

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2745,10 кв.м

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1458,82 кв.м что составляет 53,14 % голосов от общего количества голосов в многоквартирном доме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2745,10 кв.м

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Приложения:

1. Сообщение о проведении очередного общего собрания собственников помещений.
2. Акт о размещении сообщения о проведении очередного общего собрания собственников помещений.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очередном общем собрании.
5. Акт о передаче бланков решений.
6. Список собственников помещений в многоквартирном доме, проголосовавших на очередном общем собрании.
7. Решения собственников помещений.
8. Сообщение об итогах голосования и принятых решений очередным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Акт о размещении сообщения об итогах голосования и принятых решений очередным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
10. Приложение №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.
11. Дополнительное соглашение №1 на 2020 год к договору управления многоквартирным домом
12. Приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания - собственника квартиры № 52 Гусеву М.Л.
2. Выбор секретаря общего собрания - собственника квартиры № 48 Иванову Т.Д.
3. Выбор членов счетной комиссии в составе: собственника квартиры № 52 Гусеву М.Л.
собственника квартиры № 48 Иванову Т.Д.
мастера ООО «ЖЭК №13» Синельщикову Н.С.
4. Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.
5. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.
6. Утверждение приложения № 9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом на 2020-2024гг.

Итоги голосования:

итоги голосования.

1. По первому вопросу повестки дня:				
Предложено:	Выбрать председателя общего собрания - собственника квартиры № 52 Гусеву М.Л.			
Голосовали:	За	Против	Воздержался	
Голосов	1305,72	42,2	110,90	
% от общего числа голосов	47,57	1,53	4,04	
% от числа голосов участвующих	89,51	2,89	7,60	
Решили:	Выбрать председателя общего собрания - собственника квартиры № 52 Гусеву М.Л.			

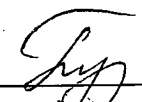
2. По второму вопросу повестки дня:				
Предложено:	Выбрать секретаря общего собрания - собственника квартиры № 48 Иванову Т.Д.			
Голосовали:	За	Против	Воздержался	
Голосов	1305,72	42,2	110,90	
% от общего числа голосов	47,57	1,53	4,04	
% от числа голосов участвующих	89,51	2,89	7,60	
Решили:	Выбрать секретаря общего собрания - собственника квартиры № 48 Иванову Т.Д.			

3. По третьему вопросу повестки дня:			
Предложено:	Выбрать членов счетной комиссии в составе: собственника квартиры № 52 Гусеву М.Л., собственника квартиры № 48 Иванову Т.Д., мастера ООО «ЖЭК №13» Синельщикову Н.С.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	1305,72	42,2	110,90
% от общего числа голосов	47,57	1,53	4,04
% от числа голосов участвующих	89,51	2,89	7,60
Решили:	Выбрать членов счетной комиссии в составе: собственника квартиры № 52 Гусеву М.Л., собственника квартиры № 48 Иванову Т.Д., мастера ООО «ЖЭК №13» Синельщикову Н.С.		

4. По четвертому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	1212,22	138,5	110,8
% от общего числа голосов	44,16	5,04	3,94
% от числа голосов участвующих	83,10	9,49	7,41
Решили:	Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.		

5. По пятому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	824,17	540,25	94,40
% от общего числа голосов	30,02	19,68	3,44
% от числа голосов участвующих	56,50	37,03	6,47
Решили:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.		
6. По шестому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утвердить приложение № 9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом на 2020-2024гг.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	1225,92	138,50	94,40
% от общего числа голосов	44,66	5,04	3,44
% от числа голосов участвующих	84,04	9,49	6,47
Решили:	Утвердить приложение № 9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом на 2020-2024гг.		

Подписи:

Председатель общего собрания:  Гусева М.Л.

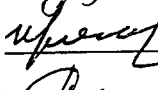
"07 " октября 2019г.

Секретарь общего собрания:  Иванова Т.Д.

"07 " октября 2019г.

Счетная комиссия:  Гусева М.Л.

"07 " октября 2019г.

 Иванова Т.Д.

"07 " октября 2019г.

 Синельщикова Н.С.

"07 " октября 2019г.