

Протокол

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Иваново, ул. Тихая д.14 проведенного в форме очно-заочного голосования
в период с 26.09.2019г. по 01.11.2019г.

от 01.11.2019г.

№ 6/н

проведенного в форме очно-заочного голосования по адресу г. Иваново, ул. Тихая д.14 в период
с 26.09.2019г. по 01.11.2019г.

Инициатор собрания: собственник жилого помещения квартиры №33 Васильченко Галина Алексеевна на
основании свидетельства о праве собственности № 37-37-01/156/2005-354 от 10.10.2005г.
Присутствующие: 2 собственника (приложение №4 прилагается).
Приглашенные: 1

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3056,00 кв.м
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании
на общем собрании: 1665,76 кв.м что составляет 54,51 % голосов от общего количества голосов в
многоквартирном доме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3056,00 кв.м
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Приложения:

1. Сообщение о проведении очередного общего собрания собственников помещений.
2. Акт о размещении сообщения о проведении очередного общего собрания собственников помещений.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очередном общем собрании.
5. Акт о передаче бланков решений.
6. Список собственников помещений в многоквартирном доме, проголосовавших на очередном общем собрании.
7. Решения собственников помещений.
8. Сообщение об итогах голосования и принятых решений очередным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Акт о размещении сообщения об итогах голосования и принятых решений очередным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
10. Приложение №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.
11. Дополнительное соглашение №1 на 2020 год к договору управления многоквартирным домом
12. Приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания - собственника квартиры № 33 Васильченко Г.А.
2. Выбор секретаря общего собрания - собственника квартиры № 34 Голованову Г.А.
3. Выбор членов счетной комиссии в составе: собственника квартиры № 33 Васильченко Г.А.
собственника квартиры № 34 Голованову Г.А.
мастера ООО «ЖЭК №13» Синельщикову Н.С.
4. Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.
5. Утверждение дополнительного соглашения №1 на 2020 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы восстановительных работ, услуг и мероприятий по результатам осмотра общего имущества дома), не вошедших в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления:
- диагностика системы ВДГО – 1,12 руб./кв.м
6. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.
7. Утверждение приложения № 9 «Поэтапный план выполнения работ по текущем

Итоги голосования:

1. По первому вопросу повестки дня:

Предложено:	Выбрать председателя общего собрания - собственника квартиры № 33 Васильченко Г.А.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	1520,16	84,70	60,90
% от общего числа голосов	49,74	2,78	1,99
% от числа голосов участвующих	91,26	5,08	3,66
Решили:	Выбрать председателя общего собрания - собственника квартиры № 33 Васильченко Г.А.		

2. По второму вопросу повестки дня:

Предложено:	Выбрать секретаря общего собрания - собственника квартиры № 34 Голованову Г.А.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	1473,56	131,3	60,90
% от общего числа голосов	48,22	4,3	1,99
% от числа голосов участвующих	88,46	7,88	3,66
Решили:	Выбрать секретаря общего собрания - собственника квартиры № 34 Голованову Г.А.		

3. По третьему вопросу повестки дня:

Предложено:	Выбрать членов счетной комиссии в составе: собственника квартиры № 33 Васильченко Г.А. собственника квартиры № 34 Голованову Г.А., мастера ООО «ЖЭК №13» Синельщикову Н.С.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	1333,96	84,7	247,1
% от общего числа голосов	43,65	2,78	8,08
% от числа голосов участвующих	80,08	5,08	14,84
Решили:	Выбрать членов счетной комиссии в составе: собственника квартиры № 33 Васильченко Г.А. собственника квартиры № 34 Голованову Г.А., мастера ООО «ЖЭК №13» Синельщикову Н.С.		

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Предложено:	Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.		
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	1075,06	380,6	210,10
% от общего числа голосов	35,18	12,45	6,88
% от числа голосов участвующих	64,54	22,85	12,61
Решили:	Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2020 год.		

5. По пятому вопросу повестки дня:

Предложено:	Утвердить дополнительное соглашения №1 на 2020 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы восстановительных работ, услуг и мероприятий по результатам осмотра общего имущества дома), не вошедших в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления: - диагностика системы ВДГО – 1,12руб./кв.м
-------------	--

Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	881,46	476,9	307,4
% от общего числа голосов	28,84	15,61	10,06
% от числа голосов участвующих	52,92	28,63	18,45

Решили:	Утвердить дополнительное соглашения №1 на 2020 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы восстановительных работ, услуг и мероприятий по результатам осмотра общего имущества дома), не вошедших в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления: - диагностика системы ВДГО – 1,12 руб./кв.м
---------	---

6. По шестому вопросу повестки дня:

Предложено:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.
-------------	---

Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	1167,96	497,8	0
% от общего числа голосов	38,22	16,29	0
% от числа голосов участвующих	70,12	29,88	0

Решили:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.
---------	---

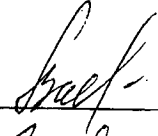
7. По седьмому вопросу повестки дня:

Предложено:	Утвердить приложение № 9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом на 2020-2024гг.
-------------	---

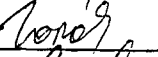
Голосовали:	За	Против	Воздержался
Голосов	1284,96	182,2	198,6
% от общего числа голосов	42,05	5,96	6,5
% от числа голосов участвующих	77,14	10,94	11,92

Решили:	Утвердить приложение № 9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом на 2020-2024гг.
---------	---

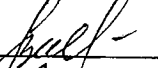
Подписи:

Председатель общего собрания:  Васильченко Г.А.

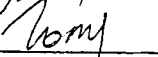
"01 " ноября 2019г.

Секретарь общего собрания:  Голованова Г.А.

"01 " ноября 2019г.

Счетная комиссия:  Васильченко Г.А.

"01 " ноября 2019г.

 Голованова Г.А.

"01 " ноября 2019г.

 Синельщикова Н.С.

"01 " ноября 2019г.