

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

Спортивная улица 26

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	151 378,55	0,00	432 449,46
1.1.	население	130 588,50	0,00	428 279,49
1.2.	юридические лица	23 355,90	0,00	2 842,61
1.3.	использование общего имущества	-2 565,85	0,00	1 327,36
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-229 570,38	55 315,50	-464 014,41
3	Начислено за услуги	283 056,25	0,00	888 920,06
3.1.	население	259 857,34	0,00	882 991,34
3.2.	юридические лица	19 385,35	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 813,56	0,00	5 928,72
4	Оплачено за услуги	253 625,41	0,00	851 872,62
4.1.	население	251 358,54	0,00	844 160,94
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 266,87	0,00	7 711,68
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	180 809,39	0,00	469 496,90
5.1.	население	139 087,30	0,00	467 109,89
5.2.	юридические лица	42 741,25	0,00	2 842,61
5.3.	использование общего имущества	-1 019,16	0,00	-455,60
6	Выполнено работ (оказано услуг)	321 061,87	0,00	888 920,06
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-297 006,84	55 315,50	-501 061,85

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	41 270,86
2	Содержание общего имущества	153 562,91
3	Аварийное обслуживание	7 548,00
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 000,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	78 580,10
6	Текущий ремонт, в том числе:	39 100,00
6,1	__установка окон	39 100,00
Итого		321 061,87

Управляющий:  Фефилова Т.Г.

