

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

Спортивная улица 24

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	138 054,64	0,00	257 136,64
1.1.	население	90 694,79	0,00	256 758,08
1.2.	юридические лица	48 055,44	0,00	1 492,93
1.3.	использование общего имущества	-695,59	0,00	-1 114,37
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-128 288,04	117 555,01	-257 175,14
3	Начислено за услуги	657 192,60	0,00	1 520 867,24
3.1.	население	606 811,64	0,00	1 517 582,48
3.2.	юридические лица	45 719,94	0,00	-1 045,58
3.3.	использование общего имущества	4 661,02	0,00	4 330,34
4	Оплачено за услуги	731 905,01	0,00	1 657 413,96
4.1.	население	649 569,57	0,00	1 652 397,15
4.2.	юридические лица	79 221,11	0,00	377,92
4.3.	использование общего имущества	3 114,33	0,00	4 638,89
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	63 342,23	0,00	120 589,92
5.1.	население	47 936,86	0,00	121 943,41
5.2.	юридические лица	14 554,27	0,00	69,43
5.3.	использование общего имущества	851,10	0,00	-1 422,92
6	Выполнено работ (оказано услуг)	615 206,69	0,00	1 520 867,24
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-11 589,72	117 555,01	-120 628,42

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	99 115,50
2	Содержание общего имущества	314 605,92
3	Аварийное обслуживание	15 143,21
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 500,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	58 837,44
6	Текущий ремонт, в том числе:	126 004,62
6,1	_диагностика ВДГО	20 400,00
6,2	_ремонт цоколя	95 816,00
6,3	_установка дверей	9 788,62
Итого		615 206,69

Управляющий:  Фефилова Т.Г.