

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

Степана Халтурина улица 11

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 091,43	0,00	19 827,94
1.1.	население	7 067,12	0,00	19 436,13
1.2.	юридические лица	3 787,70	0,00	189,99
1.3.	использование общего имущества	-2 763,39	0,00	201,82
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-73 487,62	128 332,06	-19 876,39
3	Начислено за услуги	608 675,14	0,00	1 714 708,39
3.1.	население	600 772,10	0,00	1 710 241,30
3.2.	юридические лица	4 089,48	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 813,56	0,00	4 467,09
4	Оплачено за услуги	610 373,89	0,00	1 734 223,13
4.1.	население	602 695,52	0,00	1 729 268,52
4.2.	юридические лица	5 411,50	0,00	130,52
4.3.	использование общего имущества	2 266,87	0,00	4 824,09
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	6 392,68	0,00	313,20
5.1.	население	5 143,70	0,00	408,91
5.2.	юридические лица	2 465,68	0,00	59,47
5.3.	использование общего имущества	-1 216,70	0,00	-155,18
6	Выполнено работ (оказано услуг)	671 707,00	0,00	1 714 708,39
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-134 820,73	128 332,06	-361,65

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	94 250,20
2	Содержание общего имущества	316 598,90
3	Аварийное обслуживание	15 795,00
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 550,30
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	105 482,60
6	Текущий ремонт, в том числе:	116 030,00
6,1	_ремонт фасада	76 030,00
6,2	_ремонт цоколя	40 000,00
Итого		671 707,00

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

