

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

п/о №14 п/о №14 территория 330

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	2 043,72	0,00	4 219,20
1.1.	население	2 541,78	0,00	5 112,42
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-498,06	0,00	-893,22
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-238 322,20	128 771,52	-4 701,56
3	Начислено за услуги	977 636,64	0,00	2 183 282,69
3.1.	население	972 297,66	0,00	2 177 930,61
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 338,98	0,00	5 352,08
4	Оплачено за услуги	976 802,89	0,00	2 184 584,54
4.1.	население	973 010,59	0,00	2 178 947,52
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 792,30	0,00	5 637,02
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	2 877,47	0,00	2 917,35
5.1.	население	1 828,85	0,00	4 095,51
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 048,62	0,00	-1 178,16
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 040 691,59	0,00	2 183 282,69
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-302 210,90	128 771,52	-3 399,71

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	119 736,71
2	Содержание общего имущества	444 454,92
3	Уборка лестничных клеток	99 319,68
4	Аварийное обслуживание	20 691,60
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 500,00
6	Устройство контейнерной площадки	30 487,79
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	133 483,47
8	Текущий ремонт, в том числе:	190 017,42
8,1	_ремонт системы электроснабжения	48 409,00
8,2	_установка дверей	10 788,62
8,3	_установка окон	121 899,00
8,4	_оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	8 920,80
Итого		1 040 691,59

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

