

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

п/о №14 п/о №14 территория 316

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	608,01	0,00	-108,47
1.1.	население	697,52	0,00	1 261,79
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-89,51	0,00	-1 370,26
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	124 973,22	409,54	108,47
3	Начислено за услуги	849 230,25	0,00	2 162 835,15
3.1.	население	844 653,98	0,00	2 159 874,34
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 576,27	0,00	2 960,81
4	Оплачено за услуги	830 318,02	0,00	2 310 233,16
4.1.	население	827 288,44	0,00	2 307 808,03
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 029,58	0,00	2 425,13
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	19 520,24	0,00	-147 506,48
5.1.	население	18 063,06	0,00	-146 671,90
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 457,18	0,00	-834,58
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 022 472,58	0,00	2 162 835,15
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-67 181,34	409,54	147 506,48

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	116 803,18
2	Содержание общего имущества	423 697,98
3	Аварийное обслуживание	20 832,60
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 500,00
5	Устройство контейнерной площадки	30 695,55
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	129 104,07
7	Текущий ремонт, в том числе:	298 839,20
7,1	_ремонт межпанельных швов	289 988,00
7,2	_оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	8 851,20
Итого		1 022 472,58

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

