

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

п/о №14 п/о №14 территория 254

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	41 824,79	0,00	71 375,21	16 203,69
1.1	население	32 975,92	0,00	66 481,00	15 271,32
1.2	юридические лица	9 118,25	0,00	4 894,21	188,44
1.3.	использование общего имущества	-269,38	0,00	0,00	743,93
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-33 533,73	172,12	482 981,53	-16 203,69
3	Начислено за услуги	836 878,75	0,00	328 610,44	516 863,78
3.1.	население	832 262,76	0,00	326 651,21	516 863,78
3.2.	юридические лица	4 615,99	0,00	1 959,23	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	846 111,23	0,00	349 912,55	520 337,05
4.1.	население	846 111,23	0,00	349 912,55	520 371,42
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	-34,37
5	Перечислено % банка на остаток по счету			10 036,53	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	32 592,31	0,00	50 073,10	12 730,42
6.1.	население	19 127,45	0,00	43 219,66	11 763,68
6.2.	юридические лица	13 734,24	0,00	6 853,44	188,44
6.3.	использование общего имущества	-269,38	0,00	0,00	778,30
7	Выполнено работ (оказано услуг)	796 803,30	0,00	0,00	516 863,78
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	15 774,20	172,12	842 930,61	-12 730,42

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	86 691,19
2	Содержание общего имущества	412 383,11
3	Аварийное обслуживание	25 454,40
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 000,00
5	Устройство контейнерной площадки	9 505,03
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	104 814,77
7	Текущий ремонт, в том числе:	154 954,80
7,1	_ремонт кровли	99 000,00
7,2	_ремонт крыльца	45 000,00
7,3	_оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	10 954,80
Итого		796 803,30

Управляющий:  Фефилова Т.Г.

