

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

п/о №14 п/о №14 территория 252

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	420,61	0,00	2 670,45
1.1.	население	918,67	0,00	2 629,58
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-498,06	0,00	40,87
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	24 606,38	0,31	-2 670,45
3	Начислено за услуги	771 342,53	0,00	2 169 004,86
3.1.	население	766 766,26	0,00	2 163 038,69
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 576,27	0,00	5 966,17
4	Оплачено за услуги	750 810,10	0,00	2 278 073,85
4.1.	население	747 780,52	0,00	2 271 645,74
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 029,58	0,00	6 428,11
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	20 953,04	0,00	-106 398,54
5.1.	население	19 904,41	0,00	-105 977,47
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 048,63	0,00	-421,07
6	Выполнено работ (оказано услуг)	798 840,38	0,00	2 169 004,86
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-23 423,90	0,31	106 398,54

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	118 550,17
2	Содержание общего имущества	361 413,12
3	Аварийное обслуживание	20 628,60
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 500,00
5	Устройство контейнерной площадки	23 741,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	95 180,29
7	Текущий ремонт, в том числе:	176 827,20
7,1	_ремонт системы электроснабжения	32 874,00
7,2	_установка оконных блоков	135 000,00
7,3	_оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	8 953,20
Итого		798 840,38

Управляющий:  Фефилова Т.Г.