

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

п/о №14 п/о №14 территория 245

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	2 116,45	0,00	1 409,29
1.1	население	2 614,51	0,00	727,76
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-498,06	0,00	681,53
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	24 087,66	36 644,02	-1 409,29
3	Начислено за услуги	792 611,03	0,00	2 183 278,69
3.1.	население	788 034,76	0,00	2 177 975,48
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 576,27	0,00	5 303,21
4	Оплачено за услуги	792 414,04	0,00	2 181 057,86
4.1.	население	789 384,46	0,00	2 175 217,96
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 029,58	0,00	5 839,90
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	2 313,44	0,00	3 630,12
5.1.	население	1 264,81	0,00	3 485,28
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 048,63	0,00	144,84
6	Выполнено работ (оказано услуг)	771 505,46	0,00	2 183 278,69
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	44 996,24	36 644,02	-3 630,12

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	114 558,14
2	Содержание общего имущества	411 008,50
3	Аварийное обслуживание	20 434,80
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	30 658,50
5	Устройство контейнерной площадки	27 523,97
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	36 184,75
7	Текущий ремонт, в том числе:	131 136,80
7,1	ремонт межпанельных швов	15 054,00
7,2	ремонт системы центрального отопления	106 250,00
7,3	оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	9 832,80
Итого		771 505,46

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

