

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

п/о №14 п/о №14 территория 217

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	1 471,09	0,00	1 049,62
1.1.	население	1 627,94	0,00	1 373,80
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-156,85	0,00	-324,18
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-8 900,78	137 859,44	-1 049,62
3	Начислено за услуги	726 279,74	0,00	479 954,38
3.1.	население	720 940,76	0,00	473 735,46
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 338,98	0,00	6 218,92
4	Оплачено за услуги	724 691,59	0,00	480 654,48
4.1.	население	720 899,29	0,00	474 011,58
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 792,30	0,00	6 642,90
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	3 059,24	0,00	349,52
5.1.	население	1 669,41	0,00	1 097,68
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 389,83	0,00	-748,16
6	Выполнено работ (оказано услуг)	745 975,62	0,00	479 954,38
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-30 184,81	137 859,44	-349,52

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	123 851,09
2	Содержание общего имущества	387 748,05
3	Аварийное обслуживание	18 845,58
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 500,00
5	Устройство контейнерной площадки	25 406,63
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	40 463,87
7	Текущий ремонт, в том числе:	147 160,40
7,1	_установка окон	139 400,00
7,2	_оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	7 760,40
Итого		745 975,62

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

