

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

п/о №14 п/о №14 территория 187

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	1 648,43	0,00	7 042,93
1.1	население	3 675,54	0,00	4 401,50
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-2 027,11	0,00	2 641,43
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-51 879,52	2 593,85	-7 042,93
3	Начислено за услуги	811 402,55	0,00	462 250,52
3.1.	население	806 063,57	0,00	456 322,36
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 338,98	0,00	5 928,16
4	Оплачено за услуги	808 033,11	0,00	464 084,15
4.1.	население	804 240,81	0,00	457 595,44
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 792,30	0,00	6 488,71
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	5 017,87	0,00	5 209,30
5.1.	население	5 498,30	0,00	3 128,42
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-480,43	0,00	2 080,88
6	Выполнено работ (оказано услуг)	806 614,17	0,00	462 250,52
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-50 460,58	2 593,85	-5 209,30

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	181 073,87
2	Содержание общего имущества	392 775,00
3	Аварийное обслуживание	18 847,20
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 500,00
5	Устройство контейнерной площадки	25 385,61
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	45 530,89
7	Текущий ремонт, в том числе:	140 501,60
7,1	_ремонт подъезда	74 000,00
7,2	_установка водосточных желобов на козырьках подъездов	9 500,00
7,3	_установка окон	49 240,00
7,4	_оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	7 761,60
Итого		806 614,17

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

