

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

п/о №14 п/о №14 территория 176

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	40 751,87	0,00	18 691,64
1.1	население	40 908,72	0,00	17 669,63
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-156,85	0,00	1 022,01
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-16 804,31	3 118,43	-20 367,59
3	Начислено за услуги	752 969,33	0,00	394 340,99
3.1.	население	748 545,60	0,00	389 673,59
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 423,73	0,00	4 667,40
4	Оплачено за услуги	772 678,23	0,00	402 549,77
4.1.	население	769 801,19	0,00	397 202,58
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 877,04	0,00	5 347,19
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	21 042,97	0,00	10 482,86
5.1.	население	19 653,13	0,00	10 140,64
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 389,84	0,00	342,22
6	Выполнено работ (оказано услуг)	688 384,99	0,00	394 340,99
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	67 488,93	3 118,43	-12 158,81

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	123 304,76
2	Содержание общего имущества	398 325,36
3	Аварийное обслуживание	18 949,80
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
5	Устройство контейнерной площадки	21 808,91
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	28 846,16
7	Текущий ремонт, в том числе:	95 150,00
7,1	<i>_замена асбестоцементных труб</i>	49 000,00
7,2	<i>_установка ОДПУ потребления тепловой энергии</i>	46 150,00
	Итого	688 384,99

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

