

ООО "Флагман"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.18-31.12.18

п/о №14 п/о №14 территория 144

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	63 174,71	0,00	27 233,73
1.1.	население	63 672,77	0,00	29 646,44
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-498,06	0,00	-2 412,71
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-44 106,24	0,00	-27 233,73
3	Начислено за услуги	683 235,59	0,00	365 583,22
3.1.	население	678 811,86	0,00	362 459,71
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 423,73	0,00	3 123,51
4	Оплачено за услуги	704 757,69	0,00	372 959,16
4.1.	население	701 880,65	0,00	370 663,18
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 877,04	0,00	2 295,98
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	41 652,61	0,00	19 857,79
5.1.	население	40 603,98	0,00	21 442,97
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 048,63	0,00	-1 585,18
6	Выполнено работ (оказано услуг)	692 855,13	0,00	365 583,22
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-32 203,68	0,00	-19 857,79

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	94 448,77
2	Содержание общего имущества	334 121,16
3	Аварийное обслуживание	15 312,60
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 500,00
5	Устройство контейнерной площадки	20 624,79
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	23 047,81
7	Текущий ремонт, в том числе:	203 800,00
7,1	ремонт крыши	50 000,00
7,2	установка окон	153 800,00
Итого		692 855,13

Управляющий:

Фефилова Т.Г.